

兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）  
工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）项目  
玻璃幕墙专业分包工程



招  
标  
文  
件

招标项目编号： GSJT-XM-GYXY(二)-2023-001

招 标 人： 甘肃建投建设有限公司二公司

招 标 时 间： 2023年12月25日

# 第一部分 招标公告（招标邀请函）

## 招标公告

### 一、招标条件

本建设项目 兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）（项目名称）已由 兰州新区城乡规划建设管理局（项目审批、核准或备案机关名称）以地字第 620110201812170101（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为 兰州工业学院，招标人为 甘肃建投建设有限公司二公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标

### 二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

项目名称：兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）

项目地点：兰州新区职教园区

项目规模：建筑面积约 32000 m<sup>2</sup>，框架结构，地上五层。

### 三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质（建筑幕墙工程专业承包二级及以上资质）和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本分包工

程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统

（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近 3 年不曾有行贿犯罪记录。

#### 四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2023 年 12 月 26 日至 2023 年 12 月 27 日  
（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第 7 层 0720 室

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间：2023 年 1 月 4 日 15:00（北京时间）

递交地点：兰州市七里河区中天健 11 号楼七楼会议室

地 址：甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第 7 层 0720 室

联系人：张鹏中

电 话：15343672113

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2. 为有效减少人员聚集，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息，便于招标人备案。

## 六、开标

开标时间： 2023 年 1 月 4 日 15:00（北京时间）

开标地点： 兰州市七里河区中天健 11 号楼七楼会议室

地址： 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第七层 0720 室

## 七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网

<http://www.gsjt.js.com/>发布。

## 八、联系方式

招标人： 甘肃建投建设有限公司二公司

地 址： 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第七层 0722 室

邮 编： 730050

联系人： 张鹏中

电 话： 15343672113

电子邮箱： 763774956@qq.com

## 招标邀请函

我 兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）项目 玻璃幕墙工程 专业分包工程采取邀请招标方式。欢迎贵公司于 2023 年 12 月 26 日领取标书及施工图纸并参加投标。

1. 标书领取时间：2023 年 12 月 26 日至 2023 年 12 月 27 日（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00）（北京时间）。

2. 投标文件递交、截止时间：2023 年 1 月 4 日 15:00（北京时间）为标书递交截止时间，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

3. 投标文件递交地址 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第七层 0720 室。

4. 开标评标时间、地点：2023 年 1 月 4 日下午 15:00（北京时间）在 兰州市七里河区中天健 11 号楼七楼会议室。

5. 现场踏勘由投标人自行安排。

6. 以上如有变更，我公司会及时电话通知，请投标人关注。

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

联系人：张鹏中

电 话：15343672113

## 第二部分 投标人须知

### 1. 工程概况

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

项目名称：兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）

项目地点：兰州新区职教园区

项目规模：公共教学楼（37-56轴，B-W轴），地上五层，框架结构，建筑面积约 32000 m<sup>2</sup>。

### 2. 招标范围及要求

2.1 招标范围：以施工图纸设计范围内玻璃幕墙、玻璃雨篷、铝合金装饰盖板和铝单板装饰装修工程的所有施工。

#### 2.2 合格投标人

2.2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。

2.2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权委托书》（统一格式）。

#### 2.3 工程进度要求

计划工期：计划开工日期2024年3月10日

计划竣工日期2024年5月15日

工程合同工期总日历天数：66日历天。

#### 2.4 投标报价及工程结算

2.4.1 本项目采用 综合不含税单价 报价形式。

2.4.2 项目竣工验收合格后按照 实际发生工程量 进行结算。

2.5 工程款支付方式：本合同签订后，分包方于每月15日前向承包人提供结算资料，经双方洽谈协商达成，合同价款的60%依据建设单位支付的资金比例同比例支付，剩余40%抵顶兰州新区或其他地方房屋。

2.6 工程质量标准及要求：幕墙施工应满足《建筑幕墙》GB/T21086-2007、《玻璃幕墙工程技术规范》（JGJ5102-2003）及相关验收规范，并同时满足玻璃安装应执行《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2013）及《建筑安全玻璃管理规定》，满足《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》、《玻璃幕墙工程技术规范》本工程必须达到合格质量标准合格要求。

2.7 工程技术要求：

1、符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013 和相关专业验收规范的规定。

2、符合图纸、设计文件的要求。

3、符合施工承包合同的约定。

4、材料符合甲方指定品牌，提供材料的出厂合格证，检验报告，使用说明书。

5、玻璃幕墙材质及做法：

1) 本工程玻璃幕墙玻璃夹层玻璃、均质钢化玻璃及超白玻璃，幕墙玻璃为 6.38 (3+0.38+3)+12A+6 钢化夹层中空玻璃（外层 LOW-E）玻璃，雨棚处采用 6+1.14pvb+6 钢化夹胶玻璃，除应符合现行标准《浮法玻璃》GB11614-1999 的有关规定外，钢化玻璃应符合《建筑用安全玻璃第 2 部分钢化玻璃》GB15763.2-2005 的规定；

2) 中空玻璃应符合《中空玻璃》GB11944-2002 的规定，在加工过程应采取措施消除玻璃表面可能产生的凹凸现象，夹层玻璃应符合《夹层玻璃》GB9962-99 的规定，在夹层玻璃合片时，应严格控制温、湿度。所有玻璃均应进行倒棱磨边处理，倒棱宽度不宜小于 1.0mm。合片时，应采用干法加工合成，其夹片应采用聚乙烯醇缩丁醛(PVB) 胶片。所有玻璃（内外片）均采用均质钢化处理，并满足国家有关安全玻璃的要求；

3) 本工程玻璃幕墙收口处铝板采用 2.5mm 厚单层铝板，外表面氟碳喷涂，三涂处理，外表面厚度  $t \geq 40 \mu m$ ，颜色以甲方封样为准；

4) 外墙保温棉：幕墙部位的外墙和框梁处的保温板材质为：80mm 锡箔纸岩棉保温板，容重不低于  $120 \text{kg/m}^3$ ，外墙保温需符合甘肃省《岩棉板外墙外保温系统应用技术规程》；

5) 龙骨定位时，取相邻两边所形成的角平分线，安装误差满足相关规范，幕墙主龙骨 120\*60\*4 镀锌钢管（外氟碳漆），次龙骨 60\*60\*3 镀锌钢管（外氟碳漆）；

注：具体做法详见施工设计图纸及设计说明。

### 3. 投标文件

#### 3.1 投标文件的组成

(1) 投标函；

(2) 法定代表人身份证明或授权委托书；

(3) 投标报价一览表；

(4) 企业资质；包括 A. 营业执照（复印件加盖公章）、B. 增值税一般纳税人资格登记表（复印件加盖公章）、C. 开户许可证（复印件加盖公章）、D. 建筑企业资质证书（复印件加盖公章）、E. 安全生产许可证（复印件加盖公章）；F. 人员职业资格证件（复印件加盖公章）；G. 完税证明（复印件加盖公章）；H. 中小企业附中小企业声明函；I. 资质、人员证书真伪承诺书（加盖公章及法人签字）。

(5) 近三年工程业绩及类似工程经验；

(6) 投标人承诺书；

(7) 投标人施工现场管理人员及班组配置要求；

(8) 施工组织方案（施工方案、施工工艺说明、施工进度计划）；

(9) 主要机械设备配置；

(10) 投标人认为需要增加的其他相关材料。

备注：以上所有证书对其真实性需要查验并加盖本单位公章及法人章。

#### 3.2 投标报价

3.2.1 本次招标以实际工程量进行结算。

3.2.2 投标费用中包含税金。

3.2.3 我方仅提供现场临水临电及安全防护措施，文明施工等工作均由中标单位负责，且包含完成本分包工程所需外部协调等费用。

3.2.4 未按照政府相关主管部门及项目部要求施工造成的罚款由中标单位自行承担。

3.2.5 本次招标采用邀请招标的方式进行。

3.2.6 投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署，投标人应写全称。投标文件必须为原件，复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

3.2.7 投标文件合订为一本，正本一份，副本二份，在封面标明“正本”字样。投标文件需密封并加盖密封章，投标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

#### **4. 投标文件的递交**

##### **4.1 投标截止时间**

投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点；

##### **4.2 投标文件的修改和撤回**

投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

#### **5. 开标和评标**

## 5.1 开标

招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

## 5.2 评标原则

小组按照招标文件的要求和条件进行评标，同时考虑以下因素：

- (1) 投标价格的竞争性；
- (2) 产品性能和可靠性；
- (3) 经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

## 5.3 中标条件

- (1) 投标文件必须符合招标文件要求；
- (2) 投标人有很好的执行合同的能力；
- (3) 采用合理低价中标的原则；

(4) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合优势的产品及服务，招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

## 5.4 中标规定

5.4.1 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订专业分包合同。

5.4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标记要和中标通知书均作为合同附件。

5.4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故

否认已经承诺的条件面拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司二公司

2023年12月25日

### 第三部分 投标文件

(招标人名称)

---

(项目名称) 投标文件

---

投标人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 目 录

根据投标人须知 3.1 投标文件的组成编写顺序，编写目录。

## 投标函

致：\_\_\_\_\_

根据贵方为\_\_\_\_\_项目\_\_\_\_\_工程的  
投标邀请，签字代表\_\_\_\_\_（全名、职务）经正式授  
权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有  
附则)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意  
放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的  
权利。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并  
在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自  
行负担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资  
料。

投标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 法人身份证明

投标方名称： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

经营期限： \_\_\_\_\_

法人姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_ 系

(投标单位名称)的法定代表人特此证明。

投标方： \_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

法人身份证复印件：

# 法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_ (姓名)系\_\_\_\_\_ (投标方单位名称)的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_ (姓名)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与\_\_\_\_\_ (分包项目名称)的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签字)

委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人身份证复印件：

## 投标报价一览表（玻璃幕墙工程专业分包）

项目名称：

单位：元

税率：\_\_\_\_\_

名称	规格	单位	工程量	税率 (%)	含税单价	含税总价	不含税单价	不含税总价	增值税	其中（不含税）			备注
										人工费	材料费	机械费	
玻璃幕墙	详见施工设计图纸	m <sup>2</sup>	1890.24										含保温层、龙骨
铝合金装饰盖板	详 04CJ01-1 图集	m	169										含保温层
铝单板	详见施工设计图纸	m <sup>2</sup>	268										含保温层、龙骨
不含税总价	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>小写：</span> <span>大写：</span> </div>												
含税总价	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>小写：</span> <span>大写：</span> </div>												

备注：单价为综合不含税单价

投标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日